



## Einrichtung

Maximal mögliche Belegung: 8 Personen

### Erdgeschoss

Eingangsbereich mit Ablagemöglichkeit für Kleineres. (Grosse Garderobe im Untergeschoss)

Wohnzimmer: grosses Wohnzimmer mit Schwedenofen. TV mit DVD, WLAN, grosser Esstisch und offene Küche. Gäste-WC. Grosse Fensterfront südlich gerichtet mit direktem Ausgang zur gemütlichen Lounge, Garten und Privat-Pool.

Küche: Induktion-Kochfeld, Steamer, Backofen, Kühlschrank, Tiefkühler separat, KitchenAid, Nespresso-Kaffeemaschine, Geschirrspüler. Die Küche ist komplett mit Geschirr und Kochutensilien ausgestattet.

### Obergeschoss

Zwei grosse Schlafzimmer mit Doppelbetten, sowie zwei Schlafzimmer mit je einem Stockbett. Zwei Dusche/WC mit Doppelwaschbecken, wobei eine Dusche mit Regenduschkopf ausgestattet ist.

## Ortsbeschreibung

### Generell

272 m.ü.M. Grosse, bekannte Stadt direkt am Lago di Lugano. Alle Dienstleistungen im Ort. Hallenbad. Kongress-, Banken- und Businesszentrum, Stadt der Parks, Blumen und Villen. Weltbekannt für das milde Klima, die liebliche Landschaft und die prächtige Vegetation. Die einzigartige Mischung von italienischer Atmosphäre und Schweizer Effizienz wird auch Sie bezaubern. Der verkehrsfreie, schöne und historische Stadtkern mit Arkaden, exklusiven Museen, zahlreichen Boutiquen und Restaurants lädt zum Besichtigen und Geniessen ein. Ausgangspunkt für unzählige Ausflüge, z. B. auf den San Salvatore und den Monte Bré (Bergbahnen) oder auf den See. Winzerfest im Oktober.